



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

## DICTAMEN DE ADJUDICACION

Tlamanalco, Estado de México a 28 de Junio de 2022.

Dirección de Obras Públicas.

Invitación Restringida No. **PM/TLAL/DOP/IR/FISMDF/003/2022.**

### Antecedentes:

De conformidad con lo establecido en la Sección Quinta "Del Fallo y lo Adjudicación", Artículo 62 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, se convocó oportunamente a la Invitación Restringida, asistiendo a dicha convocatoria, las empresas que en la misma participan, llevándose en tiempo y forma la visita al sitio de la obra, junta aclaratoria, apertura y presentación de propuestas Legal-Administrativa y Técnica-Económica presentadas por los Concursantes.

### Criterios de Evaluación:

Cumplir con los requisitos que se especifican en las bases concursales, tener experiencia en el tipo de obra a ejecutar, contar con el personal capacitado y con una amplia experiencia, presentar una propuesta que tenga solvencia y garantice el cumplimiento del contrato, así mismo este se encuentre dentro del monto asignado para esta obra.





Por lo cual de acuerdo con el resultado del análisis de las Propuestas admitidas en la **Invitación Restringida No. PM/TLAL/DOP/IR/FIS MDF/003/2022** y con fundamento en el Artículo 12.26 y 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, y Artículos 55, 59,62 y 64 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, este Comité de Obra expone los siguientes resultados:

● La empresa **Grupo constructor Feshar S.A. de C.V.**, presenta una propuesta de \$ 1,586,267.44 cumpliendo con todo lo solicitado en las bases concursales, sin embargo, el importe de su oferta económica rebasa el presupuesto autorizado para la ejecución de la presente Invitación Restringida.

La Empresa **Grupo constructor ARQUEVAN S.A. de C.V.** Presenta una propuesta de \$ 1,592,555.57 cumpliendo con todo lo solicitado en las bases concursales, sin embargo el importe de su oferta económica rebasa el presupuesto autorizado para la ejecución de la presente Invitación Restringida.

● La Empresa **Grupo constructor e inmobiliario INCOED S.A. de C.V.** presenta una propuesta de \$ 1,552,848.94 cumpliendo con todo lo solicitado en las bases concursales.

Por lo tanto este Comité de Obra, Dictamina que la Empresa Seleccionada para realizar los trabajos de la Obra: **Construcción de área recreativa, en la Delegación de San Rafael, Municipio de Tlalmánalco, Estado de México**, es: la empresa **Grupo constructor e inmobiliario INCOED S.A. de C.V.**, ya que reúne las condiciones legales, técnicas, económicas además de garantizar el cumplimiento de los trabajos, con un importe de: \$





1,552,848.94 (Un millón quinientos cincuenta y dos mil ochocientos cuarenta y ocho pesos 94/100 M.N.) Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

Por lo que en apego a lo dispuesto en el Artículo 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y Artículos 61 y 62 Fracción VI del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así mismo dicta como empresa Seleccionada a: **Grupo constructor e inmobiliario INCOED S.A. de C.V.**, para la adjudicación de la presente Invitación Restringida con un Importe de: **\$ 1,552,848.94 (Un millón quinientos cincuenta y dos mil ochocientos cuarenta y ocho pesos 94/100 M.N.)** Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

Para constancia de lo antes expuesto y para los fines legales que le son inherentes se firma el presente Dictamen de Adjudicación en el Municipio de Tlamanalco, Estado de México a los 28 días del mes de Junio de 2022.

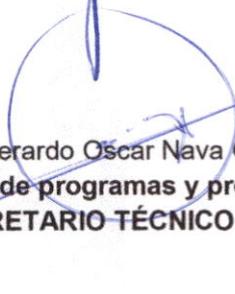




**Por el H. ayuntamiento  
Comité interno de Obra 2022-2024**

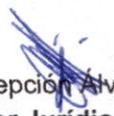
  
Ing. Arq. Miguel Ángel Alfaro Santamaría  
Director de Obras Públicas  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA**

  
L.A. Rafael Cabrera Valencia  
Tesorero Municipal  
**SECRETARIO EJECUTIVO**

  
P. de Ing. Gerardo Oscar Nava García  
Coordinador de programas y proyectos  
**SECRETARIO TÉCNICO**

  
P. de Arq. Pablo Vázquez Sánchez  
Coordinador de Supervisión de Obra  
**VOCAL "A".**

**Invitados permanentes**

  
Lic. José Concepción Álvarez Nava  
**Asesor Jurídico**

  
Lic. Miguel Delgadillo García  
**Contralor Interno Municipal**

